

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 224806

РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА БЕРЗАРИНА, 30Б

Сдается помещение свободного назначения
596 400 рублей

Предлагается в аренду объект коммерческой недвижимости, расположенный в непосредственной близости от станций метрополитена «Октябрьское поле», Московского центрального кольца «Зорге» и «Панфиловская». В ближайшее время планируется открытие новой дорожной магистрали, которая соединит жилые комплексы «Октябрьское поле» и «Театральный квартал».

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, ресторан, офис, спа салон, детские товары, детский клуб, детский магазин, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, маникюр, массажный салон, рабочий кабинет, свободное назначение, частная практика

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Октябрьское поле	Тип здания	Жилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	14 мин.	Форма налогообложения	НДС включен
Этаж	1	Электрическая мощность	20 кВт
Этажей	21	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	3.3 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	99 м ²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-03-06 10:36:24
Тип здания	Жилой дом		

